

**MOSTRA d'OLTREMARE S.p.A.**  
Via J.F.Kennedy, 54 - 80125 Napoli



**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON  
MODALITA' TELEMATICA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO  
"MANUTENZIONE ARBOREA ORDINARIA E STRAORDINARIA  
DI AREE A VERDE ED ALBERATE, PULIZIA DELLA FONTANA  
MONUMENTALE, MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI  
D'IRRIGAZIONE E SPAZZAMENTO ORDINARIO E  
STRAORDINARIO DELLE AREE ESTERNE DELL'INTERO  
TERRITORIO DI MOSTRA D'OLTREMARE SPA"**

Responsabile Unico del Procedimento:  
arch. Pio Nicola Perfetto

Progettazione:

arch. Pio Nicola Perfetto  
arch. j Rosario D'Abundo

Consigliere delegato Mostra d'Oltremare S.p.A.  
Dott.ssa Valeria De Sieno

Presidente Mostra d'Oltremare S.p.A.

TITOLO

**Computo dei servizi a canone**

ELABORATO N°

**3**

SCALA

REV.

DATA

**Ottobre  
2019**



COMPUTO ATTIVITA' PER APPALTO DI MANUTENZIONE ARBOREA ORDINARIA E STRAORDINARIA, SPAZZAMENTO VIARIO					
MANUTENZIONE ARBOREA ORDINARIA A CANONE					
CATEGORIA/ INTERVENTO	codice Assoverde	DESCRIZIONE INTERVENTI MINIMI RICHIESTI	NUMERO INTERVENTI ANNUI	U.M.	QUANTITA'
1	30010034	Taglio del tappeto erboso con rasaerba a lama elicoidale, con raccolta immediata del materiale di risulta. Per superfici oltre mq. 2000	30	mq.	40500
	30010118	Operazione di verticut dei tappeti erbosi (arieggiamento/trasemina)	1	mq.	40500
	30010093	Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi	4	mq.	40500
	NP.03.b	Decespugliamento aree pavimentate manuale con recupero e spazzamento	10	mq.	3000
2	NP.03.b	Decespugliamento di cordoli e sottomuri, perimetri aiuole e alberature	4	ml.	15000
3	NP.03.a	Decespugliamento manuale senza recupero	5	mq.	5100
4	NP.03.c	Sagomatura boschetto lecci	1	ml.	800
5	30020005	Concimazione arbusti (anche ortensie)	4	mq.	1.600
6	30020036	Taglio del tappeto erboso con rasaerba a lama elicoidale, con rilascio del materiale in situ.	12	mq.	13.300
7	30010019	Sagomatura boschetto allori	1	ml.	300
8	30020005				
9	30010065	Pulizia a mezzo soffiatore o altra attrezzatura, con rimozione del materiale di risulta, delle aree a verde o sotto alberi quali ad es. boschetto lecci, aiuole con magnolie al Teatro Mediterraneo, Area Arena, Area Fontana Napoli, area giardino dei Cedri, Area emiciclo posteriore Fontana Esedra, ecc.)	8	mq.	13.300
10	30020027	Serbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento	5	mq.	350
11	30030062	Potatura di conifere completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento - PINI	0,33	cad.	300
12	30030048	Potatura di alberi sempreverdi completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento - LECCI, EUCALIPTI, ECC. ECC.	0,33	cad.	400
13	30020020	Potatura di arbusti e cespugli isolati o in macchie, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento - POTATURA DI ORTENSIE	1	mq.	748
14	30030099	Potatura di palme Ph canariensis completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento.	0,33	cad.	400
15	30020001	Potatura di siepi su tre lati in forma obbligatoria, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento - SAGOMATURA DI SIEPI	3	ml.	1.000
16	30010127	Trattamento di diserbo chimico totale con erbicida registrato e autorizzato per tale impiego da eseguirsi su vialetti e aree pavimentate site all'interno di parchi o aree verdi, compresa l'eradicazione e l'asporto della vegetazione di risulta	3	mq.	15000
17	NP.01	Trattamento fitosanitario in chioma da effettuarsi sul patrimonio arboreo costituito da piante di altezza fino a 18 mt con ausilio di piattaforma aerea di altezza adeguata ed attrezzatura adatta per il trattamento	2	cad.	500
18	NP.02	Trattamenti chimici contro Ryncophorus f. in quota compreso fornitura di insetticida e concime fogliarie (PALME canariensis e dattilifere)	8	cad.	400
18/b	30030127	Abbattimento di alberi di alto e medio fusto, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta ed escluso l'onere di smaltimento	1	cad.	20
19	NP.04	Pulizia approfondita delle vasche della Fontana dell'Esedra, della Fontana Napoli, delle 28 Fontane e della Fontana Varco A comprensivo di preventivo svuotamento e scarico acqua a mezzo attrezzature idonee alla salvaguardia dell'impermeabilizzazione delle vasche compreso la pulizia delle tubazioni e della canaletta laterale alle stesse vasche e compreso il recupero del materiale di risulta e conseguente smaltimento, trasporto, conferimento e relativi oneri in discarica autorizzata. Il tutto con la periodicità indicata nella tabella delle frequenze.	37	c.po	c.po
20		Interventi in serra, irrigazione manuale, pronto intervento, messa in sicurezza, monitoraggio, piccoli trattamenti, trasporto piante presso uffici, cura delle piante presso gli uffici, travaso piante, manutenzione dell'impianto di riscaldamento costituito da caldaia a gasolio e impianto di distribuzione del calore, manutenzione con piccole, medie e grandi riparazioni alle strutture in copertura delle serre con sostituzione a perfetta regola d'arte dei pannelli isolanti e protettivi con materiale in plastica o ferro zincato (pannelli di copertura), all'occorrenza, forniti a parte e posti in opera a perfetta regola d'arte compreso operazioni diverse.	1	h	300
21	NP.06	Manutenzione impianto irrigazione e pozzi a servizio dell'impianto.	1	cad.	1
22		Oneri di smaltimento rifiuti e conferimento in discarica compreso il trasporto e la movimentazione manuale e con mezzi meccanici nell'ambito del cantiere	1	tn	250
IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			€	448.952,57	
ONERI DELLA SICUREZZA			€	9.476,90	
IMPORTO COMPRENSIVO ONERI SICUREZZA			€	458.429,47	
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO A CANONE					
CATEGORIA/ INTERVENTO	AREA	DESCRIZIONE INTERVENTI MINIMI RICHIESTI	NUMERO INTERVENTI ANNUI	U.M.	QUANTITA'
	Area rossa	AREA ROSSA- Area interna al quartiere fieristico meglio individuata nella planimetria allegata	90	mq.	70.650
	Area verde	AREA VERDE- Area interna al quartiere fieristico meglio individuata nella planimetria allegata	90	mq.	40.900
	Area gialla	AREA GIALLA- Area interna al quartiere fieristico meglio individuata nella planimetria allegata	40	mq.	9.050
	Area verde - rossa-gialla	Servizio di lavaggio strade effettuato con veicolo lavastrade con cisterna da 5 mc, ad alta pressione, da effettuarsi all'interno del quartiere fieristico della mostra d'Oltremare.	10	km	6
		Oneri di smaltimento rifiuti e conferimento in discarica	1	tn	50
IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			€	136.818,60	
ONERI DELLA SICUREZZA			€	3.138,95	
IMPORTO COMPRENSIVO ONERI SICUREZZA			€	139.957,55	

IMPORTO ANNO SERVIZI CANONE	€	598.387,02
IMPORTO TRIENNALE SERVIZI CANONE	€	1.795.161,06

*[Handwritten signature]*